

вс. 14

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-564-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

от « 05 » августа 20 г.

Московская область, Подольский район, п.
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-564-18-11-2016 от 26 июля 2016г.
- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об
административных правонарушениях
возбужденного в отношении

должностного лица - Захарова Александра Юрьевича,

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
адрес, место регистрации -

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС _____ КС _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения «12» 01 1972 г., Мордовская АССР, Zubovo-Полянский район

паспортные данные 4611 № 767053 выдан 05.05.2012 ТП №2 ОУФМС России по МО по г.о. Коломна

место работы, должность ООО "ДГХ", начальник РЭУ

адрес -г. Коломна, ул. Зеленая, д.21, кв.27

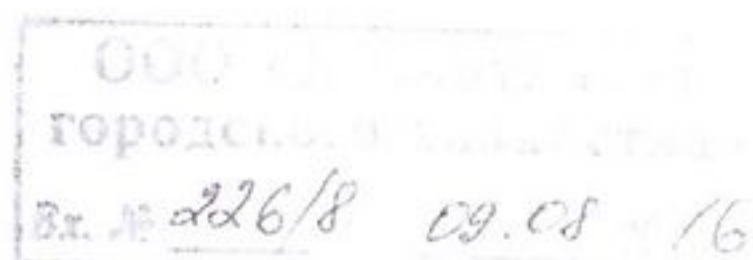
с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Без участия Захарова Александра Юрьевича, ходатайство заявлено

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____



УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО "ДГХ" в неустановленный период времени не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Весенняя, д. 14. А именно, в ходе проверки выявлено: ООО " ДГХ " 26 июля 2016г. в 10-00 часов не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Коломна, улица Весенняя, д. 14 . А именно, в ходе проверки установлено следующее: В подвале подъезда №4 на трубопроводах и стояках центрального отопления и горячего водоснабжения частично отсутствует тепловая изоляция, на одном стояке центрального отопления кран со следами коррозии, ржавчины, на трубопроводе холодного водоснабжения конденсат; в подвале дома под кв. 109-110 остатки от утечек канализации, местами влага, скопление насекомых (мошка), не проведена дезинфекция, перед входом в подвал подъезда №4 мусор. Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 2.6.7 В неотапливаемых помещениях в период подготовки к зиме следует проверить состояние и произвести ремонт изоляции труб водопровода и канализации, ЦО и ГВС...; п.3.4.8. В соответствии с санитарными нормами и правилами организация по обслуживанию жилищного фонда должна регулярно проводить...дезинфекцию по уничтожению ...насекомых...; ; п.4.1.9 Следует обеспечить исправную, достаточную теплоизоляцию ...трубопроводов и стояков. Необходимо устранять протечки, утечки,...засоры...; п. 4.1.15 Не допускается: подтопления подвалов..из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования, захламлять и загрязнять подвальные помещения. использовать подвалы и технические подполья жителями для хозяйственных и других нужд без соответствующего разрешения. ; Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 4.1.15 Не допускается: использовать подвалы и технические подполья жителями для хозяйственных и других нужд без соответствующего разрешения; Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", а именно: ч. 1 п. 2 Работы, выполняемые в зданиях с подвалами...; п.18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД...; Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 №492 "Правила содержания общего имущества в МКД..." п.10,11.

Захаров Александр Юрьевич-начальник РЭУ ООО "ДГХ" согласно должностной инструкции является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: город Коломна, улица Весенняя, д. 14, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях . Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 26.07.2016 № 08ОГ/11-564-18-11-2016, протоколом об административном правонарушении от 26.07.2016 № 08ОГ/11-564-18-11-2016.

Таким образом, Захаровым Александром Юрьевичем - начальником РЭУ, совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ должностное лицо - Захарова Александра Юрьевича,

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере 5000(пять тысяч) рублей

Штраф в сумме 5000 (пять тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

(подпись)

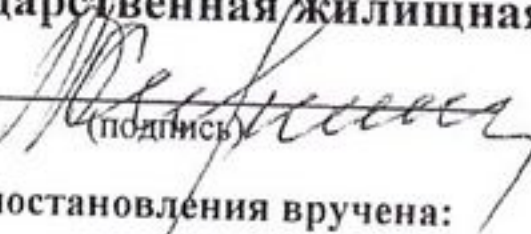
(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 16 » 08 20 16 г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»


(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении _____, № _____

Потерпевшему

« ___ » _____ 20__ г., № _____

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления
№ 08ОГ/11-564-18-11-2016
от «_05_» __08__ 2016__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании **ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08ОГ/11-564-18-11-2016** от «_05_» __08__ 20_16_ г. по делу об административном правонарушении» **извещает:**

должностное лицо - Захарова Александра Юрьевича,

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на должностное лицо - Захарова Александра Юрьевича,

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей

- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Административный штраф в размере - 5000 (пять тысяч) рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу **ПОСТАНОВЛЕНИЯ** по делу об административном правонарушении № **08ОГ/11-564-18-11-2016** от «_05_» __08__ 20_16_ г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/502401001

Банк получателя: отделение 1 Москва

Счет получателя: 4010181060000010102

БИК 044583001

Код БК РФ 81711690050050000140

ОКТМО 46734000

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)